

ZÁPIS č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Účast: občané dle prezenční listiny

Ze zastupitelů obce: Ing. Miroslav Hochvald, Martin Smutný, Bc. Miroslav Říčař, Vladimír Stančík, Eva Oščádalová, Pavel Synek, RNDr. Pavel Ptáček Ph.D. Josef Měchura, DiS. Petr Krupa

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č. 1/2021
5. Informace o činnosti starosty a zastupitelstva obce
6. Projednání a schválení závěrečného účtu obce za rok 2020 a převod výsledku hospodaření obce
7. Projednání a schválení účetní závěrky za rok 2020 obce Bílovice - Lutotín a MŠ Bílovice a převod výsledku hospodaření MŠ
8. Projednání dodatku smlouvy o dílo č.2 na Kanalizaci v Bílovicích
9. Projednání smlouvy a dodatku smlouvy o spolupráci na výdejní box služby Zásilkovna
10. Seznámení s návrhy obecního znaku a vlajky obce
11. Projednání trojdohody na prodloužení vodovodu a kanalizace v Lutotíně
12. Projednání nabídek na zpracování PD na opravu komunikací v Bílovicích
13. Seznámení s výsledkem přezkoumání hospodaření obce
14. Projednání nabídky na deratizaci v obci
15. Projednání podání žádosti na realizaci obnovy zeleně
16. Projednání smlouvy s f. Infos na věcné břemeno
17. Seznámení s rozp. opatřením č.2/2021 a projednání rozp. opatření č. 3/2021
18. Informace o termínu svozu nebezpečného a objemného odpadu
19. Diskuse
20. Usnesení
21. Závěr

K bodu 1)

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Ing. Miroslav Hochvald v 18:05 hodin, přivítal přítomné zastupitele a přítomnou občanku obce (na zasedání je kromě zastupitelů přítomna jedna občanka naší obce) a dále je přítomna účetní obce a uvedl, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a pozvánka byla vyvěšena na úřední desce od 6. dubna 2021, tedy více než 7 dní před jednáním zastupitelstva obce a je na něm přítomno všech 9 členů zastupitelstva obce, zasedání tedy může právoplatně jednat a usnášet se.

Dále dodal, že zasedání se koná v době zpřísněných hygienických opatření, přítomní zastupitelé a občané tedy mají na dýchacích cestách nasazeny respirátory a mezi sebou udržují rozestupy minimálně 2 metry.

K bodu 2)

Starosta přečetl program jednání a navrhnul program rozšířit o další body, které by zastupitelstvo obce mělo projednat:

- Projednání žádosti KaRaBíLek, z.s.
- Projednání kupní smlouvy na koupi pozemků pod zastávkami v Lutotíně
- Projednání postupu prodeje stavebních pozemků v Lutotíně

- Nato vyzval přítomné k dalšímu doplnění programu
- Nikdo další se k doplnění programu nepřihlásil, zasedání by tedy mělo mít na projednání celkem 24 bodů
- O návrhu programu nechal hlasovat - PRO: 9 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh programu byl přijat.**

ZÁPIS č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

K bodu 3)

Starosta navrhl na zapisovatele pana Martina Smutného

- Dále navrhl na ověřovatele zápisu pana Pavla Ptáčka a pana Josefa Měchuru
- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 9 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat.**

K bodu 4)

Starosta obce informoval přítomné o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva obce.

- Usnesení č.3: smlouva o spolupráci na umístění a realizaci stavby a finanční a majetkově-právní vypořádání akce „Vybudování zálivů u autobusových zastávek na komunikaci II/366 – Lutotín“ s Městem Kostelec na Hané, Jakubské nám. 138, 798 41 Kostelec na Hané byla uzavřena
- Usnesení č.4: nájemní smlouva na provozování telekomunikačního zařízení se společností Infos LEAS, s.r.o. sídlem Barákova 2680/5, Prostějov, PSČ 796 01, IČ: 49977831 za částku 3000,-Kč ročně byla uzavřena
- Usnesení č.5: smlouva na poskytnutí neinvestičního transferu ve výši 50.000,-Kč na provoz prodejny smíšeného zboží v Bílovicích s Monikou Dostálovou, Bílovice 136, Bílovice-Lutotín, 798 41, Kostelec na Hané doposud nebyla uzavřena – čeká se schválení dotace z Olomouckého kraje
- Usnesení č.10: darovací smlouva na poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,-Kč pro 2 klienty Domova pro seniory Kostelec na Hané, kteří pochází z naší obce byla uzavřena
- Usnesení č.11: smlouva o dílo na vytvoření 4 návrhů znaku a 4 návrhů vlajky pro obec za účelem zpracování žádosti o udělení znaku a vlajky obci s Ing. Milanem Daňkem, Dlouhá 1029/18, 370 11 České Budějovice za částku 12.000,-Kč byla uzavřena
- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o plnění usnesení na vědomí**

K bodu 5)

Starosta obce informoval přítomné o svojí činnosti a o činnosti zastupitelstva obce od minulého zasedání zastupitelstva obce:

- Na obec se obrátila vlastnice pozemku 329/2 v Bílovicích s dotazem na zastavitelnost této parcely. Její dotaz jsme podstoupili odboru územního plánování a jejich odpověď byla přiložena k odpovědi tazatelce. Starosta seznámil přítomné s tímto vyjádřením, které zní takto: **Předložený záměr výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 329/2 katastrálním území Bílovice není v souladu s ÚP Bílovice-Lutotín, protože tento pozemek nemá přímou návaznost na veřejné prostranství (pozemek parc. č. 259/1 k. ú. Bílovice). Územní plán zpřístupňuje novou návrhovou plochu SV - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ s označením „Z2“ z veřejného prostranství ze severní strany. V roce 2020 vlastník pozemku parc. č. 329 katastrálním území Bílovice zažádal o závazné stanovisko k dělení tohoto pozemku. K záměru dělení pozemku dle Geometrického plánu č.354_17/2020 - vyhotovený Ing. Z. Sedláčkem (3.2.2020) bylo vydáno kladné závazné stanovisko s upozorněním, že jakákoliv výstavba RD, dle regulativů ÚP Bílovice-Lutotín, bude umožněna pouze pro nově vzniklou severní parcelu parc.č. 329/1 v k.ú. Bílovice, která má přímou návaznost na veřejné prostranství (pozemek parc. č. 259/1 k. ú. Bílovice). Umístění rodinného domu na pozemku parc.č. 329/2 v k.ú. Bílovice by bylo možné pouze po změně územního plánu, která by vymezila veřejné prostranství včetně řešení technické infrastruktury. Z odpovědi vyplývá, že bez změny Územního plánu není možné parcelu zastavět.**
- Zpracovává se PD na sociální zařízení na hřišti v Lutotíně
- Byla zpracována PD na vybudování zastávek na silnici III/37754 u Bílovic
- Na obec nastoupil jeden pracovník z uchazečů na ÚP

ZÁPIS č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- Firma SITEL zahájila výkopové práce na propoji optického vedení z Lutotína do Zdětína, navazující práce na optickém vedení v intravilánu Lutotína plánuje investor f. Infos zahájit od července 2021
 - Obec obdržela ROPD na „Revitalizace zeleně v intravilánu obce Bílovice-Lutotín“
 - Byla zahájena příprava pozemků pro instalaci herních prvků na „Dětská hřiště Bílovice – Lutotín“
 - Na hřišti v Bílovicích bylo provedeno napojení kanalizační a vodovodní přípojky
 - F. DOUBRAVA.NET dokončila instalaci WIFI připojení v Bílovicích a Lutotíně z projektu EU WIFI4EU. V rámci tohoto projektu je v Bílovicích u MŠ, OÚ, žudru a na hřišti a v Lutotíně u obecního domu, mikrojeslí a na hřišti zdarma dostupné připojení na internet.
 - Byla spuštěna aplikace Mobilní rozhlas pro informování občanů v obci.
- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o činnosti na vědomí včetně informace o zastavitelnosti parcel označených „Z2“ v Územním plánu obce**

K bodu 6)

V tomto bodě seznámila hospodárka obce paní Věra Reichstädterová přítomné se závěrečným účtem obce za rok 2020. Uvedla, že celý závěrečný účet se skládá z několika dokumentů, se kterými se mohli zastupitelé a občané seznámit.

Obec vlastní aktiva v účetní hodnotě **150.061.587,43 Kč**

Obec hospodařila v roce 2020 příjmy ve výši: **43 028 957,71 Kč**

výdaji ve výši: **43 209 371,04 Kč**

deficit: - **180 413,33 Kč**

Deficit bude pokryt z přebytků v předchozích letech.

Kompletní závěrečný účet obce za rok 2020 je vyvěšen na úřední desce od 16.března 2021 a je také zveřejněn na elektronické úřední desce obce.

Dále hospodárka obce seznámila přítomné s účetní závěrkou obce za rok 2020 a navrhla převést výsledek hospodaření ve výši 1.627.158,77 Kč z účtu 431 na účet 432.

Nikdy z přítomných nevznesl žádné výhrady

Starosta tedy navrhl schválit bez výhrad závěrečný účet obce Bílovice-Lutotín za rok 2020 a účetní závěrku obce za rok 2020 a převod výsledku hospodaření

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **9** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno

Starosta po hlasování poděkoval hospodárce za seznámení se závěrečným účtem a s účetní závěrkou o poděkoval ji za pečlivé vedení účetní agendy naší obce.

K bodu 7)

tomto bodě seznámila hospodárka obce paní Věra Reichstädterová přítomné s účetní závěrkou Mateřské školy za rok 2020.

Mateřská škola měla výdaje ve výši 3.196.012,15 Kč

Výdaje činily 3.165.334,70 Kč

Přebytek hospodaření MŠ činí 30.677,45 Kč, starosta navrhl převést přebytek hospodaření do fondu rezerv MŠ, školka má v plánu použít prostředky z rezervního fondu na pořízení nové lednice.

Nikdo z přítomných nevznesl žádné výhrady

Starosta navrhl schválit účetní závěrku MŠ za rok 2020 a převod výsledku hospodaření

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **9** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

ZÁPIS č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

K bodu 8)

V tomto bodě seznámil starosta přítomné s návrhem dodatku ke smlouvě se Společností VHS-ČAK Bílovice Lutotín. Jedná se o navýšení původní ceny o vícepráce ve výši 215.215,68 Kč, které byly provedeny nad rámec původního projektu a byly dopočítány až po zaměření skutečného stavu. Byly to především jiné délky kanalizačních přípojek a prodloužení délky hlavního řadu. Dále došlo k přepočítání uznatelných a neuznatelných nákladů dotace.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č.3 ke smlouvě o dílo na kanalizaci v Bílovicích se sdružením dodavatelů „Společnost VHS-ČAK Bílovice Lutotín“, VÁHOSTAV – SK a.s., Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31356648, ČAK CZ s.r.o., Havlíčkova 2788/135, 767 01 Kroměříž, IČ: 25515608
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh dodatku prostudovat.
Dále pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 9 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 9)

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy a dodatku k ní na provoz výdejního boxu společnosti Zásilkovna. Box bude umístěn u obecního úřadu v Bílovicích. V současnosti bude box určen k vyzvedávání zásilek, v budoucnu by měl fungovat i jako místo pro příjem zásilek. Dodatkem bude zrušena klauzule ve smlouvě, která zakazovala umístění podobného boxu jiného provozovatele v blízkosti tohoto boxu. Box nevyžaduje žádné napájení, jedná se tedy jen pronájem místa, který bude bezplatně.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování a dodatku č.1 k ní se společností Zásilkovna s.r.o. Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00, Praha, IČ:928408306 na prostor o velikosti 0,68m² na parcele 887/2 v K.Ú. Bílovice a to bezplatně.

Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh smlouvy a dodatku prostudovat.

Dále pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 9 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 10)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné se čtyřmi návrhy znaku a vlajky naší obce, který vytvořil heraldik Ing. Milan Daňek. Vycházel z položení obce v krajině, dochovaných vyobrazení pečetí, pamětihodností v obci, původních majitelů, převažujícího zaměstnání obyvatel obce a přírodních zvláštností.

Návrhy znaku:

Návrh č. 1	Znak dělený červeně se zlatou lilií vpravo a zlatým vzpínajícím se koněm s modrým jazykem a zbrojí vlevo a zlatě s lípou přirozené barvy vyrůstající z paty štítu. V její koruně vztyčený zlatý lipový list s plodenstvím.
Návrh č. 2	Zlatý štít s modrým vlnitým břevnem. Nad břevnem dvě červené lilie, pod břevnem zelený lipový list s plodenstvím.
Návrh č. 3	Hlava štítu červená se čtyřmi stříbrnými kužely, štít zlatý s lípou přirozené barvy vyrůstající z paty štítu. V její koruně vztyčený zlatý lipový list s plodenstvím. Vedle koruny lípy vpravo červená lilie.

ZÁPIS č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Návrh č. 4	Zlatý štít s modrou vlnitou patou. Ve štítu nad dvěma zelenými lipovými listy s plodenstvím spojené srostlým řapíkem vpravo červená lilie, vlevo vzpínající se červený kůň s modrým jazykem a zbrojí.
------------	---

Návrhy vlajky:

Návrh č. 1	List dělený svisle na dva pruhy v poměru 1:1 červeně a žlutě se vztyčeným zeleným lipovým listem s plodenstvím.
Návrh č. 2	List vodorovně dělený žlutě, modře a červeně v poměru 3:1. Ve žlutém pruhu mezi dvěma červenými liliemi zelený lipový list s plodenstvím (2:1).
Návrh č. 3	List dělený svisle v poměru 2:1 žlutě, u žerdi červená lilie nad zeleným lipovým listem s plodenstvím a červeně se čtyřmi bílými kužely hroty k vlající části.
Návrh č. 4	List dělený svisle v poměru 1:2:1 červeně, žlutě se dvěma zelenými lipovými listy s plodenstvím spojené srostlým řapíkem a modře.

Pořízení obecních symbolů schválili zastupitelé na svém minulém zasedání. Následně proběhne mezi občany obce anketa, ze které se pokusíme některý z návrhů vybrat, nebo ještě necháme navrhnout další. Anketa proběhne v příštích týdnech, a to jak elektronicky, tak pomocí papírových dotazníků.

- **Zastupitelstvo obce vzalo informace o postupu při výběru znaku obce anketou na vědomí**

K bodu 11)

Starosta v tomto bodě informoval přítomné o návrhu trojdohody mezi naší obcí, Vodovodem Pomoraví, svazkem obcí a vlastníky stavebních pozemků v Lutotíně za mlýnem. Předmětem dohody je stanovení podmínek prodloužení vodovodního řadu a kanalizační stoky k jejich pozemkům. Vlastníci pozemků vybudují toto prodloužení na vlastní náklady a následně je převedou bezplatně do majetku naší obce. Prodloužení vodovodu bude následně vloženo do Vodovodu Pomoraví.

Tato smlouva již byla jednou uzavřena, ale s platností do konce roku 2020. Stavebníkům se nepodařilo v tomto termínu stavbu realizovat a navrhovali uzavřít dodatek, který následně zastupitelstvo obce schválilo. S dodatkem ale nesouhlasil třetí účastník Vodovod Pomoraví, který požaduje uzavření smlouvy nové. Usnesení schvalující uzavření dodatku revokovalo zastupitelstvo obce na předchozím zasedání.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
- Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření trojdohody o prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v obci Lutotín a následném převodu vlastnického práva s Vodovodem Pomoraví, svazek obcí a vlastníky pozemků v k.ú. Lutotín – **1) parc. č. č. 605/1, [redacted] 2) parc.č.605/2 [redacted] 3) parc.č. 605/3 [redacted]**

Dále pověřuje starostu obce podpisem této dohody

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **9** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno

K bodu 12)

V tomto bodě seznámil starosta přítomné s přípravou opravy dalších komunikací v Bílovicích. Jedná se o tři projekty, a to na opravu komunikace na „Kamčatce“, změnu stavby před dokončením u komunikace souběžné s lešanskou silnicí a o projekt na opravu komunikace za humny.

ZÁPIS č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Na tyto opravy bude zpracována projektová dokumentace, na zhotovitele proběhlo poptávkové řízení, v němž byli osloveni tři projekční kanceláře:

- STAVING engineering services s.r.o, s částkou 245.000,-Kč
- INEXProjekt s.r.o. s částkou 423.500,-Kč
- REPENS Projects s.r.o. s částkou 353.320,-Kč

Nejnižší nabídku podala společnost STAVING engineering services s.r.o,

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování PD na opravu komunikací v Bílovicích č.001/2021 se společností STAVING engineering services s.r.o, Bylinková 306/14, Olomouc, 783 01, IČ: 03935442 za částku 245.000,-Kč
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh smlouvy prostudovat.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 9 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 13)

Starosta v tomto bodě informoval přítomné o přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, které proběhlo 20.ledna až 3. února 2021, tentokrát distančně, tedy bez účasti kontrolorů přímo v prostorách obce.

Předmětem přezkoumání hospodaření bylo:

- Plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace týkající se sdružených prostředků a cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku a s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Při přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

- **Zastupitelstvo obce vzalo informaci o přezkoumání hospodaření obce v roce 2020 na vědomí**

K bodu 14)

V tomto bodě starosta obce seznámil přítomné s nabídkou na deratizaci v naší obci. Od několika občanů se k němu dostaly informace o pohybu hlodavců. Při deratizaci by byly do kanálových vpustí pověšeny nástrahy a po určitém čase by byly zkontrolovány a doplněny.

ZÁPIS č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Cena jedné nástrahy činí 72,-Kč, v obci by byla umístěna přibližně do 70. kanálů. Takto by se zjistil přibližný počet potkanů. Zastupitelé se shodli na provedení této deratizace.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na provedení deratizace se společností Deratizace4D, s.r.o. Heyrovského 607/5, PSČ 635 00, Brno, IČ:05472512
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh smlouvy prostudovat.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 9 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 15)

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné s možností požádat o dotaci na pořízení projektové dokumentace na projekt „Obnova ekostability funkcí vodních toků a na vodu vázaných ekosystémů v obci Bílovice Lutotín“

Starosta projekt popsal, jedná se o několik lokalit.

Lokalita Žleb se nachází na rozhraní katastrálního území Bílovice a Lutotín. Je oblastí při ústí bočního údolí — žlebu (strže) a dále protáhlého pozemku podél bezejmenné strouhy odvádějící vodu z okolních svahů do Romže.

V řešeném území jsou patrné zbytky vodního díla, které v současné době neplní svou funkci. Lokalita je silně zarostlá, místy až neprostupná, podmáčená. Pozemek žlebu je protáhlého tvaru (15 - 50 m široký, 1 km dlouhý). Plochy byly dříve využívány dříve jako sady a pastviny, dnes jsou bez hospodářského využití.

V souvislosti se silně zanedbaným terénem lokality Žleb bude revitalizován vodní tok a realizován mokřadní poldr v daném území. V místě bývalého vodního díla bude vybudován mokřadní poldr, který bude kombinovat funkci zachycení velkých přívalů vody v zarostlé oblasti orné půdy s trvalou drobnou vodní plochou mokřadu. Pozemek strže bude zpřístupněn a osazen původní skladbou dřevin. U pozemku doprovázející drobný bezejmenný tok bude provedena revitalizace současného stavu koryta (strouhy).

Lokalita Pod Hájem se nachází na úpatí svahů rozsáhlého lesního komplexu Háj v k.ú. Lutotín. Rozprostírá se na několika pozemcích, které vykazují různou míru podmáčení. Na části je samovolně vzniklá mokřadní tůň s doprovodem rákosin a porostů invazní byliny. Plochu protíná nebezpečná účelová komunikace pro zpřístupnění zemědělských pozemků.

S ohledem na povahu zájmového území Pod Hájem bude v lokalitě vybudován mokřad s vlhkomilnými travnímiky. V lokalitě bude revitalizována a zpřístupněna již existující tůň, bude prohloubena a doplněna o další tůň vzniklé na podmáčené půdě. Z důvodu zachování cesty jako obslužné komunikace k zemědělským pozemkům bude vedení cesty provedeno po hrázce s průceznými drény.

Starosta dále uvedl, že projekty dotuje SFŽP ve výši 90% a následné realizace těchto staveb také ve výši 90%. Stavby musejí být realizovány do konce roku 2027.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na Státní Fond Životního Prostředí na Projektovou přípravu - obnova ekostability funkcí vodních toků a na vodu vázaných ekosystémů v obci Bílovice Lutotín z dotačního titulu 4.2.E - Projektová příprava pro projekty zaměřené na revitalizaci a renaturaci vodních toků, obnovu ekostabilizačních funkcí vodních a na vodu vázaných ekosystémů a realizaci přírodně blízkých opatření cílených na zpomalení povrchového odtoku vody a protierozní ochranu.

Dále pověřuje starostu obce podáním této žádosti

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 9 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 16)

ZÁPIS č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

V tomto bodě starosta informoval přítomné o probíhajícím zaměřování skutečného stavu optické sítě v Bílovicích. Na základě ověřeného geometrického plánu bude dopočítána skutečná částka za věcné břemeno.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude tedy projednána na některém budoucím zasedání zastupitelstva obce.

K bodu 17)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.2./2021, které schválil starosta v rámci své pravomoci

- Na příjmové stránce se jedná o navýšení příjmů o **0,-Kč**
- Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o **110.000,-Kč**
- Rozdíl mezi příjmy a vydáními je tedy **-110.000,-Kč**

- **Zastupitelstvo obce vzalo informaci o rozpočtovém opatření č. 2./2021 na vědomí**

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.3./2021

- Na příjmové stránce se jedná o zvýšení příjmů o **61.990,-Kč.**
- Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o **61.990,-Kč.**
- Rozdíl mezi příjmy a vydáními příjem je tedy **0-Kč**

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.3./2021

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **9** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
Návrh byl přijat, rozpočtové opatření č. 3./2021 bylo schváleno

K bodu 18)

V tomto bodě informoval starosta přítomné o termínu svozu nebezpečného a velkoobjemového odpadu, který proběhne v sobotu **24.dubna 2021** na obvyklých místech. V Lutotíně to bude od 10:30 do 11:00 u kaple sv. Anny a v Bílovicích od 11:00 do 11:30 na obecním dvoře. Občané budou ještě informováni na nástěnkách a obecním rozhlasem.

K bodu 19)

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné se žádostí KaRaBíLek, z.s., o odpuštění plateb za nájem nebytových prostor v současném stavu, kdy nemůže provozovnu využívat. K žádosti se připojil i Spolek Klub přátel Lihoměrky a Žaneta Dostálová, kteří žádali již dříve, protože mají uzavřené provozovny. Starosta navrhl po dohodě se zastupiteli odpustit nájemné i ostatním nájemcům, kteří platí nájemné v obecních prostorách a nemohou provozovat svoji činnost.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odpuštění 2. měsíčních plateb nájemného v obecních prostorách z důvodu současného stavu

O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **9** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**

- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 20)

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné nutností uzavřít novou kupní smlouvu na pozemky pod plánovanými zálivy pro autobusové zastávky nad Lutotínem. V průběhu řízení na katastrálním úřadě došlo k úmrtí jednoho ze spoluvlastníků pozemku a proto musí být smlouva uzavřena znovu s novým vlastníkem.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi pozemků:

ZÁPIS Č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- a) parcelní číslo 4704/2, orná půda o výměře 17m² v k. ú. Kostelec na Hané, Kostelec na Hané, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, list vlastnictví č.1033 s [REDACTED] 41, Bílovice-Lutotín, za částku 850,-Kč
- b) parcelní číslo 4705/2, orná půda o výměře 19m² v k. ú. Kostelec na Hané, Kostelec na Hané, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, list vlastnictví č.589 s [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED] Bílovice-Lutotín, za částku 950,-Kč
- c) parcelní číslo 4706/2, orná půda o výměře 124m² v k. ú. Kostelec na Hané, Kostelec na Hané, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, list vlastnictví č.1053 [REDACTED] [REDACTED] za částku 6200,-Kč

Náklady na pořízení geometrického plánu a poplatky související s převodem vlastnictví pozemků bude hradit kupující.

Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 9 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 21)

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné se žádostí zájemců o koupi stavebního pozemku v naší obci. Jedná se o některý z pozemků v Lutotíně za garážemi. Mezi zastupiteli proběhla diskuze, zda pozemky rozdělit na dvě parcely, nebo tři parcely o výměře přibližně 800m². Shodli se na rozdělení na tři parcely. Starosta dále požádá o stanovisko drážního úřadu a o stanovisko odboru územního plánování a památkové péče.

- **Zastupitelstvo obce vzalo informace o postupu při prodeji stavebních pozemků v Lutotíně za garážemi na vědomí**

K bodu 22)

Diskuse

Starosta vyzval přítomné k diskusi

- Paní Jiřina Dvořáková informovala přítomné o poškozeném pomníku obětem válek v Bílovicích. Pomník poškodili vandalové pravděpodobně lihovým fixem. Pomník očistil na její žádost Jan Kaprál a paní Dvořáková uvedla, že se s ním za tuto práci vyrovná. Dále vyzvala rodiče, aby si své děti více hlídali.
- Starosta informoval přítomné o dotaci 1.000.000,-Kč na opravu komunikace v Bílovicích, která byla nakonec naší obci přidělena a připravuje žádost o její vyplacení
- Josef Měchura se dotázal, jak bude smluvně upravena platba u občanů, kteří jsou připojeni na kanalizaci pomocí čerpací stanice. Starosta uvedl, že s nimi bude uzavřena smlouva, která tuto skutečnost ošetří.
- Nikdo další se do diskuse nepřihlásil.

K bodu 23)

Usnesení:

I.Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín schvaluje:

1. Program zasedání
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
2. Zapisovatele pana Martina Smutného, ověřovatele zápisu RNDr. Pavla Ptáčka, Ph.D. a pana Josefa Měchuru, Dis.
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0

ZÁPIS č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

3. Bez výhrad závěrečný účet obce Bílovice-Lutotín za rok 2020 a účetní závěrku obce za rok 2020 a převod výsledku hospodaření
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
4. Účetní závěrku MŠ za rok 2020 a převod výsledku hospodaření
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
5. Uzavření dodatku č.3 ke smlouvě o dílo na kanalizaci v Bílovicích se sdružením dodavatelů „Společnost VHS-ČAK Bílovice Lutotín“, VÁHOSTAV – SK a.s., Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31356648, ČAK CZ s.r.o., Havlíčkova 2788/135, 767 01 Kroměříž, IČ: 25515608
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
6. Uzavření smlouvy pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování a dodatku č.1 k ní se společností Zásilkovna s.r.o. Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00, Praha, IČ:928408306 na prostor o velikosti 0,68m² na parcele 887/2 v K.Ú. Bílovice a to bezplatně.
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
7. Uzavření trojdhody o prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v obci Lutotín a následném převodu vlastnického práva s Vodovodem Pomoraví, svazek obcí a vlastníky pozemků v k.ú. Lutotín – 1) parc. č. č. 605/1, [redacted] 2) parc.č.605/2 [redacted] 3) parc.č. 605/3 [redacted]
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
8. Uzavření smlouvy o dílo na zpracování PD na opravu komunikací v Bílovicích č.001/2021 se společností STAVING engineering services s.r.o, Bylinková 306/14, Olomouc, 783 01, IČ: 03935442 za částku 245.000,-Kč
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
9. Uzavření smlouvy na provedení deratizace se společností Deratizace4D, s.r.o. Heyrovského 607/5, PSČ 635 00, Brno, IČ:05472512
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
10. Podání žádosti o dotaci na Státní Fond Životního Prostředí na Projektovou přípravu - obnova ekostability funkcí vodních toků a na vodu vázaných ekosystémů v obci Bílovice Lutotín z dotačního titulu 4.2.E - Projektová příprava pro projekty zaměřené na revitalizace a renaturace vodních toků, obnovu ekostabilizačních funkcí vodních a na vodu vázaných ekosystémů a realizaci přírodně blízkých opatření cílených na zpomalení povrchového odtoku vody a protierozní ochranu.
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
11. Rozpočtové opatření č.3/2021
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
12. Odpuštění 2. měsíčních plateb nájemného v obecních prostorách z důvodu současného stavu
Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0
13. Uzavření kupní smlouvy na koupi pozemků:
 - a) parcelní číslo 4704/2, orná půda o výměře 17m² v k. ú. Kostelec na Hané, Kostelec na Hané, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, list vlastnictví č.1033 [redacted] za částku 850,-Kč
 - b) parcelní číslo 4705/2, orná půda o výměře 19m² v k. ú. Kostelec na Hané, Kostelec na Hané, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, list vlastnictví č.589 [redacted] za částku 950,-Kč
 - c) parcelní číslo 4706/2, orná půda o výměře 124m² v k. ú. Kostelec na Hané, Kostelec na Hané, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, list vlastnictví č.1053 [redacted] za částku 6200,-Kč

ZÁPIS č. 2/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 14. dubna 2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Náklady na pořízení geometrického plánu a poplatky související s převodem vlastnictví pozemků bude hradit kupující

Pro 9/ proti 0/ zdržel se 0

II. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín bere na vědomí:

1. Plnění usnesení č.1/2021
2. Zprávu o činnosti včetně informace o zastavitelnosti parcel označených „Z2“ v Územním plánu obce
3. Informace o postupu při výběru znaku obce anketou
4. Informaci o přezkoumání hospodaření obce v roce 2020
5. Rozpočtové opatření č.2/2021
6. Informace o postupu při prodeji stavebních pozemků v Lutotíně za garážemi

III. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín pověřuje:

1. Starostu obce podpisem smluv uvedených v článku I. bod č.5, č.6, č.7, č.8, č.9, č.10, č.13 tohoto usnesení
2. Starostu obce podáním žádosti o dotaci uvedené v článku I. bod č.10 tohoto usnesení

K bodu 24)

Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast, přednesené návrhy a ukončil zasedání zastupitelstva obce ve 20:00 hodin.

Zapsal: Martin Smutný

Ověřili: RNDr. Pavel Ptáček, Ph.D.

Josef Měchura, DiS.

Martin Smutný
místostarosta obce

Ing. Miroslav Hochvald
starosta obce

Vyvěšeno dne: 24.4.2021

Sňato dne: