

ZÁPIS č. 3/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 20. června 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Účast: občané dle prezenční listiny

Ze zastupitelů obce: Ing. Miroslav Hochvald, Martin Smutný, Bc. Miroslav Říčař, Vladimír Stančík, Pavel Synek, Josef Měchura, DiS, Petr Krupa,

Omluveni: RNDr. Pavel Ptáček Ph.D., Eva Oščádalová

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č. 2/2022
5. Informace o činnosti starosty a zastupitelstva obce
6. Projednání a schválení závěrečného účtu obce za rok 2021 a převod výsledku hospodaření obce
7. Projednání a schválení účetní závěrky za rok 2021 obce Bílovice - Lutotín a MŠ Bílovice a převod výsledku hospodaření MŠ
8. Projednání podání žádosti o dotaci na Ol. kraj na žací traktor
9. Projednání dodatku k nájemní smlouvě s f. ROLS
10. Projednání žádosti o koupi pozemku p.č. 131 v Bílovicích
11. Seznámení s výsledkem přezkoumání hospodaření obce
12. Projednání rozpočtového opatření č. 5/2022
13. Diskuse
14. Usnesení
15. Závěr

K bodu 1)

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Ing. Miroslav Hochvald v 18:05 hodin, přivítal přítomné zastupitele a občanku (na zasedání je kromě zastupitelů přítomna jedna občanka obce) a uvedl, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a pozvánka byla vyvěšena na úřední desce od 13. června 2022, tedy více než 7 dní před jednáním zastupitelstva obce a je na něm přítomno 7 členů zastupitelstva obce, zasedání tedy může právoplatně jednat a usnášet se.

K bodu 2)

Starosta přečetl program jednání a navrhnul program rozšířit o další bod, který by zastupitelstvo obce mělo projednat:

- Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene se společností INFOS ART, spol. s r.o.

- Nato vyzval přítomné k dalšímu doplnění programu
- Nikdo z další se k doplnění programu nepřihlásil, zasedání by tedy mělo mít na projednání celkem 16 bodů
- O návrhu programu nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh programu byl přijat.**

K bodu 3)

Starosta navrhl na zapisovatele pana Martina Smutného

- Dále navrhl na ověřovatele zápisu Bc. Miroslava Říčaře a pana Josefa Měchuru, Dis.
- O návrhu nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat.**

K bodu 4)

Starosta obce informoval přítomné o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva obce.

ZÁPIS č. 3/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 20. června 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- Usnesení č.3: smlouva o poskytnutí dotace č.2022/01225/OSR/DMS s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460 byla uzavřena
 - Usnesení č.4: dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 15.10.2021 se společností KP Stavební společnost s.r.o. Určická 1273/76, 796 01, Prostějov, IČ:29205794 byl uzavřen
 - Usnesení č.5: smlouvy o poskytnutí dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů Bílovice a Lutotín s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460 byly uzavřeny
 - Usnesení č.6: smlouva o zřízení věcného břemene se společností Infos ART, s.r.o. sídlem Valdenská 363/27, Olomouc PSČ 779 00, IČ: 25849638 za částku 20.748,-Kč byla uzavřena
 - Usnesení č.7: smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030075346/001-MOPR pro umístění stavby „Lutotín, DS NN, Hrazdil“ na pozemku parc. č.184/11, 591 v katastrálním území Lutotín se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole 602 00 Brno IČO 280 85 400, za částku 15.300,-Kč byla uzavřena
 - Usnesení č.8: příkazní smlouva na zajištění služeb souvisejících s administrací veřejné zakázky na stavební práce „Zadržování vody v krajině“ se společností INp servis s.r.o. Riegrovo náměstí 138, 767 01, Kroměříž, IČ: 28314956 za částku 84.700,-Kč včetně DPH byla uzavřena
 - Usnesení č.9: smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 150.000,-Kč s KaRaBíLek, z.s. Lutotín čp. 65, 798 41, IČ:05008051 se splatností do 31.12.2022 byla uzavřena
 - Usnesení č.12: pojistná smlouva s Pojišťovnou KOOPERATIAVA a.s. Pobřežní 665/26, Praha 8, IČ:47116617 za částku 74.416,-Kč ročně byla uzavřena
 - Usnesení č.13: kupní smlouva na prodej pozemku parcelní číslo 184/11, orná půda o výměře 759 m² a s ~~.....~~, za částku 1.155.000,-Kč byla uzavřena
- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o plnění usnesení na vědomí**

K bodu 5)

Starosta obce informoval přítomné o svojí činnosti a o činnosti zastupitelstva obce od minulého zasedání zastupitelstva obce:

- V Lutotíně byla spuštěna optická síť a v příštích týdnech budou přepojení stávající zákazníci f. Infos na optiku. Zájemci o nové připojení se již nyní mohou obracet na f. Infos.
- Na obec nastoupila na šest měsíců 1 pracovnice v rámci VPP ÚP
- Byly objednány dětské knihy „Poznávací atlas regionu Prostějovsko“
- Proběhl svoz nebezpečného a objemného odpadu

- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o činnosti na vědomí**

K bodu 6)

V tomto bodě seznámila hospodárka obce paní Věra Reichstädterová přítomné se závěrečným účtem obce za rok 2021. Uvedla, že celý závěrečný účet se skládá z několika dokumentů, se kterými se mohli zastupitelé a občané seznámit.

Obec vlastní aktiva v účetní hodnotě **152.127.152,70 Kč**

Obec hospodařila v roce 2021 příjmy ve výši: **18 018 637,41 Kč**

výdaji ve výši: **23 162 894,04 Kč**

deficit: **5 144 256,63 Kč**

Deficit je pokryt z bankovního úvěru na stavbu kanalizace.

Kompletní závěrečný účet obce za rok 2021 je vyvěšen na úřední desce od 31.května 2021 a je také zveřejněn na elektronické úřední desce obce.

ZÁPIS č. 3/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného

dne 20. června 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

Dále hospodářka obce seznámila přítomné s účetní závěrkou obce za rok 2021 a navrhla převést výsledek hospodaření ve výši 7.233.989,24 Kč z účtu 431 na účet 432.

Nikdy z přítomných nevznesl žádné výhrady

Starosta tedy navrhl schválit bez výhrad závěrečný účet obce Bílovice-Lutotín za rok 2021 a účetní závěrku obce za rok 2021

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

Starosta stejně jako v předchozích letech po hlasování poděkoval hospodářce za seznámení se závěrečným účtem a s účetní závěrkou o poděkoval ji za pečlivé vedení účetní agendy naší obce.

K bodu 7)

V tomto bodě seznámila hospodářka obce paní Věra Reichstädterová přítomné s účetní závěrkou Mateřské školy za rok 2021.

Mateřská škola měla příjmy ve výši 3.814.161,62 Kč

Výdaje činily 3.759.337,49 Kč

Přebytek hospodaření MŠ činí 54.824,13 Kč, starosta navrhl převést přebytek hospodaření do fondu rezerv MŠ a ZO schvaluje použít prostředky z rezervního fondu v roce 2022 na nákup vybavení školní kuchyně.

Nikdo z přítomných nevznesl žádné výhrady

Starosta navrhl schválit účetní závěrku MŠ za rok 2021

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 8)

V tomto bodě seznámil starosta přítomné s možností požádat o dotaci na pořízení sekacího traktoru. Stávající traktor je více jak 10 roků starý a je již v nevyhovujícím technickém stavu. Olomoucký kraj poskytuje dotaci ve výši až 50%, podání žádosti musí schválit zastupitelstvo obce.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
- Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z prostředků Olomouckého kraje, z programu na podporu investičních akcí v oblasti sportu - technické a sportovní vybavení sportovních a tělovýchovných zařízení v Olomouckém kraji v roce 2022 na pořízení žacího traktoru pro hřiště v Bílovicích a Lutotíně
Dále pověřuje starostu obce podáním této žádosti.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno

K bodu 9)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s dodatkem nájemní smlouvy o nájmu půdy se společností ROLS Lešany. Jedná se o vyjmutí pozemků, které byly prodány jako stavební parcely v Lutotíně.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č.2 k nájemní smlouvě č. 96002/2012 se společností ROLS Lešany, spol. s r.o. 798 42 Lešany 173, IČ:49969552

Dále pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku

ZÁPIS č. 3/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 20. června 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 10)

V tomto bodě seznámil starosta přítomné se žádostí majitelů domu č.p. 91 v Bílovicích o prodej pozemku parcelní číslo 131 v Bílovicích. Jedná se o pozemek sousedící s jejich domem, na kterém by si zřídili parkovací stání. Zastupitelé se po společné diskusi shodli, že s prodejem nebudou souhlasit, protože se jedná o pozemek, který je přístupovou parcelou k dalším pozemkům.

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemku parc. č. 131 v KÚ Bílovice

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 0 – PROTI: 7 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

Starosta navrhl, aby žadatelům bylo umožněno v tomto prostoru vybudovat zpevněnou plochu na vlastní náklady, kterou budou moci využívat pro parkování vozidel. Nikdo z přítomných k tomuto návrhu nevznesl žádné námítky.

K bodu 11)

Starosta v tomto bodě informoval přítomné o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021, které proběhlo 18. května 2022 v prostorách obecního domu v Lutotíně.

Předmětem přezkoumání hospodaření bylo:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace týkající se sdružených prostředků a cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku a s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Při přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

- **Zastupitelstvo obce vzalo informaci o přezkoumání hospodaření obce v roce 2021 na vědomí**

K bodu 12)

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.5./2022

- Na příjmové stránce se jedná o navýšení příjmů o **124.427,-Kč**
- Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o **190.000,-Kč**

ZÁPIS Č. 3/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 20. června 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

- Financování (účet 8115) je tedy **65.573,-Kč**

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření **č.5./2022**

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **7** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
Návrh byl přijat, rozpočtové opatření č. 5./2022 bylo schváleno

K bodu 13)

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene se společností INFOS ART, spol. s r.o. Jedná se o umístění chrániček pro optickou datovou síť v intravilánu Lutotína. Na uzavření téhle smlouvy byla v minulosti uzavřena smlouva o smlouvě budoucí.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností INFOS ART, spol. s r.o. Valdenská 363/27, Olomouc, 779 00, IČ: 25849638 za částku 58.091,60 Kč.
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
Přítomní zastupitelé měli možnost si návrh smlouvy prostudovat
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **7** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno

K bodu 14)

Diskuse

Starosta vyzval přítomné k diskusi

- Pan Josef Měchura navrhl umístit do branek na hřišti v Bílovicích sítě, nebo stávající branky nahradit novými
- Nikdo další se do diskuse nepřihlásil.

K bodu 15)

Usnesení:

I. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín schvaluje:

1. Program zasedání
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
2. Zapisovatele pana Martina Smutného, ověřovatele zápisu Bc. Miroslava Říčaře a pana Josefa Měchuru, Dis.
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
3. Bez výhrad závěrečný účet obce Bílovice-Lutotín za rok 2021 a účetní závěrku obce za rok 2021 a převod výsledku hospodaření
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
4. Bez výhrad účetní závěrku MŠ za rok 2021 a převod výsledku hospodaření
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
5. Podání žádosti o poskytnutí dotace z prostředků Olomouckého kraje, z programu na podporu investičních akcí v oblasti sportu - technické a sportovní vybavení sportovních a tělovýchovných zařízení v Olomouckém kraji v roce 2022 na pořízení žacího traktoru pro hřiště v Bílovicích a Lutotíně
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
6. Uzavření dodatku č.2 k nájemní smlouvě č. 96002/2012 se společností ROLS Lešany, spol. s r.o. 798 42 Lešany 173, IČ:49969552
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0
7. Rozpočtové opatření č.5./2022
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

ZÁPIS č. 3/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného
dne 20. června 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního domu v Lutotíně č.p. 79

8. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností INFOS ART, spol. s r.o. Valdenská 363/27, Olomouc, 779 00, IČ: 25849638 za částku 58.091,60-Kč
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

II. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín neschvaluje:

1. Prodej pozemku parc. č. 131 v KÚ Bílovice
Pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

III. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín bere na vědomí:

1. Plnění usnesení č.2/2022
2. Zprávu o činnosti
3. Informaci o přezkoumání hospodaření obce v roce 2021

IV. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín pověřuje:

1. Starostu obce podpisem smluv uvedených v článku I. bod č.6 a č.8 tohoto usnesení
2. Starostu obce podáním žádosti o dotaci uvedené v článku I. bod č.5 tohoto usnesení

K bodu 16)

Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast, přednesené návrhy a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 18:45 hodin.

Zapsal: Martin Smutný

Ověřili: Bc. Miroslav Říčař.

Josef Měchura, DiS.....

Martin Smutný
místostarosta obce

Ing. Miroslav Hochvald
starosta obce

Vyvěšeno dne: 30.6.2022

Sňato dne: