



ZÁPIS č. 6/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného dne 13. listopadu 2025
od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

Účast: občané dle prezenční listiny.

Ze zastupitelů obce: Ing. Miroslav Hochvald, Martin Smutný, Bc. Miroslav Říčař, Vladimír Stančík
Kateřina Luňáková, Pavel Synek, Josef Měchura, DiS, Petr Krupa

Omluven: RNDr. Pavel Ptáček Ph.D.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení č. 5/2025
5. Informace o činnosti starosty a zastupitelstva obce
6. Projednání způsobu svozu komunálního odpadu a projednání OZV o stanovení obecního systému odpad. hospodářství
7. Projednání výsledku poptávkového řízení na dodávku vrat a projednání uzavření smlouvy
8. Projednání dodatku sml. se společností TextilEco a.s. zajišťující svoz textilu a projednání dodatku sml. s FCC na svoz textilu
9. Projednání žádosti „SDH Bílovice - Klubu stolního tenisu“ o dar na činnost klubu
10. Projednání smlouvy s EG.D. na zřízení věcného břemene a projednání smlouvy o smlouvě budoucí s EG.D. na zřízení věcného břemene
11. Projednání smlouvy o dílo – odborný zástupce pro provozování kanalizace
12. Informace k otevření a provozu prodejny smíšeného zboží v Bílovicích
13. Informace ke zpracování změny ÚP
14. Informace k podaným žádostem o dotace – Fotovoltaika a elektromobil na rozvoz obědů
15. Informace o rozpočtovém opatření č. 10/2025 a Projednání rozp. opatření č. 11/2025
16. Diskuse
17. Usnesení
18. Závěr

K bodu 1)

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Ing. Miroslav Hochvald v 17:00 hodin, přivítal přítomné občany (na zasedání je kromě zastupitelů přítomno 10 občanů) a uvedl, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a pozvánka byla vyvěšena na úřední desce od 5. listopadu 2025, tedy více než 7 dní před jednáním zastupitelstva obce a je na něm přítomno 8 členů, zasedání tedy může právoplatně jednat a usnášet se.

K bodu 2)

Starosta přečetl program jednání.

Nato vyzval přítomné k dalšímu doplnění programu

Nikdo se k doplnění programu nepřihlásil, zasedání by tedy mělo mít na projednání celkem 18 bodů

- Starosta navrhl hlasovat o návrhu programu - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh programu byl přijat.**

K bodu 3)

Starosta navrhl na zapisovatele pana Martina Smutného

- Dále navrhl na ověřovatele zápisu pana Josefa Měchuru a pana Pavla Synka

- O návrhu nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat.**



ZÁPIS č. 6/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného dne 13. listopadu 2025
od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

K bodu 4)

Starosta obce informoval přítomné o plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva obce.

- Usnesení č.3: smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.16010-070973, na parcele č. 690 v KÚ Lutotín se společností CETIN, Českomoravská 2510/19, Praha 9 – Libeň, 190 00, IČO: 04084063 za částku 500,-Kč byla uzavřena
- Usnesení č.7: nájemní smlouva na pronájem pozemků p.č. 1095, vodní plocha v KÚ Bílovice a p.č.650 vodní plocha v KÚ Lutotín s Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08, IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451 byla uzavřena
- Usnesení č.5: smlouva o přijetí daru ve výši 10.000,-Kč na vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Obce Bílovice-Lutotín s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460 byla uzavřena
- Usnesení č.6: smlouva o spolupráci s Tradice Slovácka, o.p.s., IČO: 26976595, Blatnička č.p. 98, 696 71 za částku 1.000,-Kč ročně byla uzavřena
- Usnesení č.8: smlouva o poskytnutí finančního daru ve výši 27.000,-Kč pro Komunitní centrum Bílovice doposud nebyla uzavřena

- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o plnění usnesení na vědomí**

K bodu 5)

Starosta obce informoval přítomné o svojí činnosti a o činnosti zastupitelstva obce od minulého zasedání zastupitelstva obce:

- Proběhne NO + OO dne 22.11.2025 a v příštím týdnu také svoz BRKO, který se neuskutečnil z důvodu poruchy svozového vozidla
- Vítání občanů - naposledy proběhlo 23.11.2023 a letos se bude konat 16.12.2025
- Kácení stromů u lešanského mostu – v návaznosti na kácení kolem toku, které plánují LČR do konce roku se obec přidá s kácením 11 stromů, které jsou ve špatném stavu a ohrožují přilehlou nemovitost. Náklady na toto rizikové kácení se odhadují na 30- 50 tisíc Kč.
- Rozvoz obědů – počet 38 + školka, momentálně rozváží Michal Luňák
- Štěpkování větví – dohoda s f. Lacostechnik s.r.o.
- Probíhají přípravné práce na montáž vrat na teletník – f. Boháč
- Byly uzavřeny smlouvy na opravy vjezdů a stání s majiteli přilehlých nemovitostí.
- Aukce elektřiny 2,607 kč/kWh vloni 2,454 kč/kWh , plyn 753 CZK/MWh vloni 1 062 CZK/MWh
- Žudr - pořízeny nové skříně na nádoby
- Termíny nejbližších akcí – rozsvěcení vánočního stromčku 30.11 a Čertovská jízda 6.12.
- Příprava Zpravodaje obce – články, spolky,

- **Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o činnosti na vědomí**

K bodu 6)

V tomto bodě starosta přivítal na zasedání Ing. Radima Plachého, který se věnuje poradenství pro nakládání s odpady. Do roku 2030 je nutné snížení skládkovaných odpadů pod 120 kg/osoba/rok (V současnosti je to 160 kg/osoba/rok) a je třeba dosáhnout 70% vytrídění odpadu. Naše obec v současnosti splňuje požadovaných 160 kg, ale těsně. K dalšímu zvýšení vytríděnosti odpadů má obec možnost občany motivovat změnou vyhlášky tak, že by domácnosti platily za skutečně odvezené množství odpadu. To by mělo většinu občanů motivovat k většímu třídění odpadů v domácnostech. Při dalším zasedání zastupitelstva bude pro občany připravena prezentace k této vyhlášce.



ZÁPIS č. 6/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného dne 13. listopadu 2025
od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

Mezi občany, zastupiteli a Ing. Plachým následně proběhla diskuse na toto téma, při které se přítomní seznámili s výhodami i nevýhodami tohoto systému. Ing. Plachý k tomu mimo jiného uvedl, že ve všech okolních obcích, které tento systém zavedly, došlo ke značnému snížení množství směsného komunálního odpadu.

K bodu 7)

V tomto bodě starosta informoval přítomné o výběrovém řízení na akci „Garážová vrata pro obec Bílovice-Lutotín“. Vyhodnocení na dodavatele proběhlo za účasti tříčlenné hodnotící komise. Na účast ve výběrovém řízení byly osloveni 3 dodavatelé. Cenovou nabídku předložili všichni tři.

ELOB systems, s.r.o. s částkou 307.551,-Kč

Tomáš Hrubý s částkou 255.552,-Kč

KRUŽÍK s.r.o. s částkou 291.609,-Kč

Nejlevnější nabídku tedy předložil Tomáš Hrubý 255.552,-Kč

Se společností STRABAG a.s. by tedy měla být uzavřena smlouva o dílo na tuto stavbu:

Na tuto stavbu má naše obec schválenou dotaci od SZIF ve výši 250.000-Kč

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek poptávkového řízení na akci „Garážová vrata pro obec Bílovice-Lutotín“ a uzavření smlouvy o dílo na realizaci této zakázky s Tomášem Hrubým, IČ: 11653493, Březsko, 798 52. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení dodávek a souvisejících montážních prací týkajících se projektu „Garážová vrata pro obec Bílovice-Lutotín“ a to v souladu se zadávací dokumentací za cenu 255.552,-Kč včetně DPH.

Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

- O návrhu usnesení nechala hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 8)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhem dodatku ke smlouvě na likvidaci textilních odpadů se společností TextilEco. Společnost požaduje vyšší poplatek za svoz odpadů v letošním roce a navýšení v následujícím roce na 20.000,-Kč + DPH. Starosta poptal společně s obcemi Mikroregionu Kosteletsko svoz textilních odpadů u společnosti FCC, která sváží komunální odpady a svoz tohoto odpadu by měl u této společnosti vyjít cca na 5.000,-Kč + DPH ročně. Na tuto službu by měl být uzavřen dodatek ke stávající smlouvě.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č.12 ke smlouvě o zajištění svozu a zneškodnění směsného komunálního odpadu se společností FCC Prostějov s.r.o. Průmyslová 1b. 796 01, Prostějov, IČ:26224178
Dále pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno

K bodu 9)

V tomto bodě starosta informoval přítomné o žádosti klubu stolního tenisu Bílovice o finanční dar na činnost v roce 2026 ve výši 6.000,-Kč. Finanční příspěvek používají členové především na pohonné hmoty na vytápění prostor, ve kterých trénují a hrají zápasy. Seznámit s výsledky hráčů se zájemci mohou na internetových stránkách Českého svazu stolního tenisu: Výsledky hráčů v jednotlivých soutěžích v stolním tenise můžete najít na internetových stránkách České asociace stolního tenisu: <https://stis.ping-pong.cz/html/>

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:



ZÁPIS č. 6/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného dne 13. listopadu 2025
od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru pro klub stolního tenisu Bílovice ve výši 6.000,-Kč a uzavření darovací smlouvy na tento finanční dar.
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 10)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene na umístění kabelu nízkého napětí. Na uzavření této smlouvy byla v minulosti uzavřena smlouva o smlouvě budoucí.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
- Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330104977/001-ADS pro umístění stavby „**Lutotín, přípojka NN, Hubáček**“ na pozemku parc.č. 598/1 v katastrálním území Lutotín za částku 2.000,-Kč, vše se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno IČO 280 85 400
- O návrhu usnesení nechala hlasovat - PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 11)

Starosta v tomto bodě zasedání seznámil přítomné s návrhem smlouvy na zajištění činnosti odborného zástupce provozovatele a technologický dohled nad kanalizací s Mgr. Hanou Hájkovou.

- Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zajištění činnosti odborného zástupce provozovatele a technologický dohled nad kanalizací v obci Bílovice-Lutotín s Mgr. Hanou Hájkovou Hybešova 16, 796 01, Prostějov, IČ: 23629762 za částku 15.000,-Kč ročně
Dále pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.
- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
- **Návrh byl přijat, usnesení bylo schváleno**

K bodu 12)

V tomto bodě starosta informoval přítomné o znovuotevřené prodejně smíšeného zboží v Bílovicích a vyzval přítomné k návštěvě prodejny. Obchodní síť ADAM, která prodejnu provozuje má letákové akční nabídky.

K bodu 13)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné se současným stavem pořizování změny územního plánu. Řeší se prostor před řadovými garážemi v Lutotíně – je možné tuto plochu vymezit jako stávající plochu veřejného prostranství.

Je hotova standardizace, prochází se územně analytické podklady a jednotlivé podněty na dílčí změny. Prověřuje se potřebnost vymezení nových zastavitelných ploch a jejich odůvodnění.

K bodu 14)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s žádostmi o dotace, které byly schváleny. Jedná se o dotaci na pořízení elektromobilu, především na rozvoz obědů, ve výši 237.875,-Kč, cena automobilu by měla být přibližně 575.000,-Kč. Dále s dotací na opravu střechy a následné pořízení fotovoltaické elektrárny na budově bývalého teletníku v Bílovicích ve výši 2.114.326,68 Kč

- **Zastupitelstvo obce vzalo informace o přidělení dotací na vědomí**



ZÁPIS č. 6/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného dne 13. listopadu 2025
od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

K bodu 15)

V tomto bodě starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.10./2025, které schválil starosta v rámci svojí pravomoci

- Na příjmové stránce se jedná o navýšení příjmů o **12.400,-Kč**
- Na výdajové stránce se jedná o navýšení výdajů o **353.800,-Kč**
- Rozdíl mezi příjmy a vydáními příjem je tedy **-341.400,-Kč**
- **Financování** **341.400,-Kč**

• Zastupitelstvo obce vzalo informaci o rozpočtovém opatření č. 10./2025 na vědomí

V tomto bodě dále starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.11./2025

- Na příjmové stránce se jedná o navýšení příjmů o **2 409 201,68,-Kč**
- Na výdajové stránce se jedná o snížení výdajů o **- 3 203 854,57**
- Rozdíl mezi příjmy a vydáními příjem je tedy **5 613 056,25,-Kč**
- **Financování** **- 5 613 056,25,-Kč**

Na základě uvedených skutečností navrhl starosta přijmout usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření **č.11./2025**

- O návrhu usnesení nechal hlasovat - PRO: **8** – PROTI: **0** – ZDRŽEL SE: **0**
Návrh byl přijat, rozpočtové opatření č. 11./2025 bylo schváleno

K bodu 16)

Diskuse

Starosta vyzval přítomné k diskusi

- Občané se zastupiteli se ještě vrátili k tématu třídění odpadů a dohodli se, že zastupitelé do příštího jednání zváží možnosti, jak platbu za likvidaci odpadů nastavit.
- Nikdo další z přítomných se do diskuse nepřihlásil.

K bodu 17)

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín schvaluje:

1. Program zasedání
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
2. Zapisovatele pana Martina Smutného, ověřovatele zápisu pana Pavla Synka a pana Josefa Měchuru, DiS
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
3. Výsledek poptávkového řízení na akci „Garážová vrata pro obec Bílovice-Lutotín“ a uzavření smlouvy o dílo na realizaci této zakázky s Tomášem Hrubým, IČ: 11653493, Březsko, 798 52. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení dodávek a souvisejících montážních prací týkajících se projektu „Garážová vrata pro obec Bílovice-Lutotín“ a to v souladu se zadávací dokumentací za cenu 255.552,-Kč včetně DPH.
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
4. Uzavření dodatku č.12 ke smlouvě o zajištění svozu a zneškodnění směsného komunálního odpadu se společností FCC Prostějov s.r.o. Průmyslová 1b. 796 01, Prostějov, IČ:26224178
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
5. Poskytnutí finančního daru pro klub stolního tenisu Bílovice ve výši 6.000,-Kč a uzavření darovací smlouvy na tento finanční dar.
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0



ZÁPIS č. 6/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Bílovice - Lutotín konaného dne 13. listopadu 2025
od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bílovicích č.p. 39

6. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330104977/001-ADS pro umístění stavby „**Lutotín, přípojka NN, Hubáček**“ na pozemku parc.č. 598/1 v katastrálním území Lutotín za částku 2.000,-Kč, vše se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno IČO 280 85 400
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
7. Uzavření smlouvy o dílo na zajištění činnosti odborného zástupce provozovatele a technologický dohled nad kanalizací v obci Bílovice-Lutotín s Mgr. Hanou Hájkovou Hybešova 16, 796 01, Prostějov, IČ: 23629762 za částku 15.000,-Kč ročně
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0
8. Rozpočtové opatření č.11/2025
Pro 8/ proti 0/ zdržel se 0

II. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín bere na vědomí:

1. Plnění usnesení č.5/2025
2. Zprávu o činnosti
3. Informace o přidělení dotací
4. Rozpočtové opatření č.10/2025

III. Zastupitelstvo obce Bílovice-Lutotín pověřuje:

1. Starostu obce podpisem smluv uvedených v článku I. bod č.3, č.4, č.5, č.6, č.7 tohoto usnesení

K bodu 18)

Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast na jednání zastupitelstva obce, přednesené návrhy a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 18:40 hodin.

Zapsal: Martin Smutný

Ověřili: Pavel Synek

Josef Měchura, DiS

Martin Smutný
místostarosta obce

Ing. Miroslav Hochvald
starosta obce

Vyvěšeno dne: 23.11.2025

Sňato dne: